

Настоящият документ съдържа обобщение на основната информация за застраховка „Имущество за малък и среден бизнес“. Моля, имайте предвид, че пълната преддоговорна и договорна информация за този продукт можете да откриете в общите условия на застраховката, застрахователната полица и останалите приложения към нея.

### Какъв е този вид застраховка?

Застраховка на недвижими и движими имущества, използвани за производствени и търговски цели.



#### Какво покрива застраховката?

Предмет на застраховката.

- ✓ административни, търговски, производствени или стопански сгради и складови помещения;
- ✓ техника и уреди (офис оборудване, електронна техника);
- ✓ преносими компютри, мобилни телефони и друга нестационарна техника;
- ✓ машини, съоръжения, оборудване;
- ✓ обзавеждане на сгради, стопански инвентар;
- ✓ други дълготрайни материални активи (ДМА);
- ✓ разходи за придобиване на ДМА, незавършено строителство (с издаден акт образец 14 и при специални условия);
- ✓ ведомствени транспортни средства за вътрешно обслужване на застрахованите обекти;
- ✓ стоково-материални запаси: материали, продукция, стоки и незавършено производство, собствени и взети на консигнация стоки;
- ✓ други имущества (индивидуализирани по опис);
- ✓ чужди имущества, наети, приети за ремонт, обработка или съхранение.

Покрити рискове

- ✓ КЛАУЗА А1 - Пожар, мълния, експлозия, имплозия, падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;
- ✓ КЛАУЗА А2 - Разходи за разчистване; Клаузи А1 и А2 представляват основно покритие по застраховката.

По желание на клиента към основното покритие могат да бъдат добавени допълнително следните клаузи:

- ✓ КЛАУЗА А1 - Пожар, мълния, експлозия, имплозия, падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;
- ✓ КЛАУЗА А2 - Разходи за разчистване;
- ✓ Клаузи А1 и А2 представляват основно покритие по застраховката.
- ✓ КЛАУЗА Б1 - Буря, градушка, проливен дъжд, сняг, лед и други;
- ✓ КЛАУЗА Б1-1 - Наводнение вследствие на природни бедствия;
- ✓ КЛАУЗА Б2 - Свличане или срутване на земни пластове и подпочвени води;
- ✓ КЛАУЗА Б3 - Земетресение;
- ✓ КЛАУЗА Б5 - Изтичане на вода и пара;
- ✓ КЛАУЗА Б6 - Удар от превозно средство или животни;
- ✓ КЛАУЗА Б7 - Късо съединение и токов удар;
- ✓ КЛАУЗА Б8 - Действие на морски вълни;

- ✓ КЛАУЗА Б8 - Действие на морски вълни;
- ✓ КЛАУЗА Б9 - Разходи за алтернативно настаняване;
- ✓ КЛАУЗА Б10 - Загуба на доход от наем;
- ✓ КЛАУЗА Б11 - Щети при промяна на адрес;
- ✓ КЛАУЗА Б12 - Стачки и бунтове;
- ✓ КЛАУЗА Б13 - Деклариране на материални запаси;
- ✓ КЛАУЗА В1 - Вандализъм/злоумишлени действия на трети лица;
- ✓ КЛАУЗА В2 - Счупване на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели;
- ✓ КЛАУЗА В3 - Кражба чрез взлом;
- ✓ КЛАУЗА В4 - Грабеж;
- ✓ КЛАУЗА В5 - Кражба чрез взлом или грабеж на пари в каса и/или трезор;
- ✓ КЛАУЗА В6 - Кражба чрез техническо средство;
- ✓ КЛАУЗА Г1 - Гражданска отговорност;
- ✓ КЛАУЗА Е - Преносима електронна техника/оборудване извън застрахованите помещения.



#### Какво не покрива застраховката?

Не се застраховат:

- ✗ земи;
- ✗ трайни насаждения;
- ✗ стайни и декоративни растения;
- ✗ животни, птици, риби и кошери с пчели;
- ✗ моторни превозни средства с гържавен контролен номер и прикачените към тях ремаркета;
- ✗ релсови превозни средства, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси и отговорности;
- ✗ имущества и дейности, подлежащи на застраховане по други условия;
- ✗ движимо имущество, което се намира и съхранява на открито, освен ако не е предназначено за съхранение и употреба на открито;
- ✗ ВиК мрежи, електроразпределителни и електропреносни мрежи, телекомуникационни мрежи, тръбопроводи, газопроводи, освен ако не се намират на територията на застрахования обект или в радиус до 300 м. от застрахованото имущество;
- ✗ мини - открити и закрити, включително намиращото се в тях движимо имущество; обекти за производство и/или утилизация и/или съхраняване на боеприпаси и оръжия;
- ✗ обекти за преработка, съхранение или разпределение на нефт, нефтени продукти или природен газ;
- ✗ имущество, което се намира на територията на атомни централи;
- ✗ обекти в процес на изграждане или обекти в процес на ремонтни дейности, които са предмет на друга застраховка.



### Има ли ограничения на покритието?

Застраховката не покрива щети, настъпили в резултат на:

- ! ядрени рискове; военни рискове; терористичен акт;
- ! лишаване от ползване, конфискация, реквизиция, принудително одържавяване и др. подобни действия на държавните власти;
- ! обезценки, дензуби и пропуснати ползи;
- ! рискове, свързани със замърсяване на околната среда;
- ! лошо, неправилно и/или неподходящо поддържане;
- ! нарушени строително - технически норми и изисквания, некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;
- ! неправилно или безтопанствено съхранение и експлоатация;
- ! поставянето на избухливи, запалителни вещества или открити източници на огън;

- ! умишлени действия на Застрахования;
- ! преки и/или косвени вреди и загуби в резултат на влага, мухъл, плесен, ферментация, изпарения, загуба на топло, естествени фири, промяна на цвета, а също и вреди, нанесени от птици и животни;
- ! преки вреди и загуби в резултат на корозия, фабричен или скрит дефект, износване на части, разкъсване, счупване или авария на машини, механически смущения от удар, изпускане или други, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка, амортизация;
- ! електрическа или механична повреда; преки вреди и загуби в резултат на корозия, износване, изхабяване и умора на материала и други;
- ! преки или последващи щети върху застрахованото имущество, причинени от прекъсване в подаването на ток, вода или газ;
- ! извършвани ремонтни, строителни и/или монтажни работи в застрахования обект.



### Какво е териториалното покритие?

✓ Покритието по застраховката е валидно за имущества с адрес в рамките на територията на Република България.



### Какви са моите задължения?

Застрахованият е длъжен:

- да пази и ползва застрахованото имущество с грижата на добър стопанин и да го поддържа със същата грижа в добро техническо състояние, обезопасено с всички изискуеми, съгласно закона мерки за безопасност;
- да спазва действащите законови правила и нормите за пожарна безопасност, както и да изпълнява предписанията на противопожарни и други органи относно съхранението и поддържането на застрахованото имущество и да предприема всички необходими мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако такова е настъпило - за ограничаване размера на вредите;
- да осигурява достъп на Застрахователя (или негов представител) за проверка на състоянието на застрахованите имущества, както и данни, документи и други доказателства във връзка с установяване на събитието и размера на вредата;
- да изпълнява дадените от Застрахователя, при сключване на застраховката и/или след извършване на проверка, предписания за отстраняване източниците на опасност и подобряване на мерките за безопасност в указаните срокове;
- да съхранява цялата документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена.
- в рамките на 7 (седем) дни писмено да уведомява Застрахователя за новонастъпили обстоятелства, които имат значение за риска.



### Кога и как да платя?

Застрахователната премия се заплаща еднократно при сключване на застраховката или ако е уговорено разсрочено плащане - на датите, посочени в застрахователната полица.



### Кога започва и свършва покритието?

Периодът на застрахователно покритие започва да тече от часа и датата, посочени за начало на същия в полицата, при условие че е платена цялата застрахователна премия или първата вноска – при разсрочено плащане. Застрахователното покритие изтича на часа и датата, посочени в полицата за негов край или в момента на предсрочно прекратяване на застраховката.



### Как мога да прекратя договора?

Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно без предизвестие, чрез мотивирано писмено уведомление, като прекратяването настъпва в 24:00 часа на датата на получаването му от Застрахователя.